Det. n° 15585

Del 19/07/2013

CITTA' DI ALCAMO
Provincia di Trapani

5° SETTORE URBANISTICA e PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
DI LIQUIDAZIONE

N 1282 DEL 26/07/2013

OGGETTO : Rimborso oneri concessori Ditta : "**Commerciale Sicula srl**"
amm. unico e leg. rappr. Sig. Manno Saverio
(c.f. – P. IVA: 02077610810)
pratica edilizia n. 49 del 05/02/2008.

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell.art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

Liquidazione	Data	Il Responsabile
_____	_____	_____

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

_____

IL DIRIGENTE DI SETTORE

- **Vista l'istanza**, acquisita in atto al protocollo del Comune di Alcamo al n° 31501 del 13/06/13, **con la quale il Sig. Manno Saverio** nt. ad Alcamo il 02/07/54, n.q. di **amm**. **unico e rappr. legale della " Commerciale Sicula srl",** intestataria della concessione edilizia n. 68 del 11/04/08 riguardante un progetto per la costruzione di un immobile per civile abitazione a due elevazioni fuori terra in C/da Bosco D'Alcamo (prat. edil. n° 49 del 05/02/08) in catasto al Fg.17 part.lle nn° 273 – 645 e 1243, **rinuncia alla concessione edil. di cui sopra chiedendo contestualmente l' archiviazione della pratica edil. suddetta**, **la revoca della concessione n. 68 del 11/04/08 e il rimborso degli oneri concessori pagati per la stessa,** in quanto non più interessata alla realizzazione di tale progetto;
- **Preso atto che**

  - lo stesso progetto era stato inizialmente approvato dalla Commissione Edilizia Comunale con **verbale n. 45 del 20/02/07** ;

  - in data 20/08/07 la Sopraintendenza dei BB.CC.AA. trasmetteva però Nulla Osta con parere contrario in quanto l'immobile ricadeva nella fascia di vincolo paesaggistico;

  - Successivamente , a seguito di perizia giurata e nuovi elaborati tecnici integrati dalla Ditta e accertato d'ufficio che l'immobile sarebbe ricaduto all'esterno della fascia vincolata , la Commissione Edilizia riesaminando di nuovo il progetto lo approvava definitivamente col **n. 49 del 05/02/08**;
- Viste le attestazioni di versamento :

  n. 0182 del 05/07/07 di € 421,68

  n. 0055 del 25/07/07 di € 6.459,36

  sul c/c postale 262915 dalle quali si evince che il Sig. Manno Saverio n.q. di amministratore unico e legale rappr. della " Commerciale Sicula srl", ha versato nelle casse del Comune di Alcamo la somma complessiva di € 6.881,04 quali oneri concessori per il rilascio della concessione relativa alla pratica edilizia n° 49 del 05/02/08 ;
- Ritirata la concessione edilizia n. 68 dell' 11/04/08, si procederà con un provvedimento successivo alla sua revoca ;
- Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prot. n. 36522 del 10/07/13 , con la quale il Sig. Manno Saverio n.q. di amm. unico e legale rappr. della " Commerciale Sicula srl" dichiara che i lavori di cui alla concessione edil. n. 68 del 11/04/08 in realtà non sono mai stati iniziati, a differenza di quanto comunicato con nota prot. n. 21532 del 07/04/09;
- Visto il verbale di sopralluogo del Geom. Li Causi Gioacchino prot. int. n. 360 del 17/07/13 , il quale ha accertato che sul fondo oggetto della concessione edilizia n. 68 del 11/04/08 la " Commerciale Sicula srl" non ha realizzato alcun tipo di costruzione;
- Dato atto che, per quanto sopra detto, al richiedente è necessario rimborsare la somma di

€ 6.881,04 quali Oneri Concessori relativi alla concessione edilizia n° 68 del 11/04/08;

- Vista la L.N. n° 10 del 28/01/77 e succ. delibera consiliare n. 134 del 28/06/94;
- Viste le leggi 08/06/90 n. 142 e 07/08/90 n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n. 48 dell'11/12/91 e 10 del 30/04/91;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgl n. 267/2000 "Ordinamento finanziario degli Enti Locali";
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001 "Vigente Testo Unico del Pubblico Impiego";
- Visto l'art. 1 comma 381 della legge n. 228 del 2012 che proroga i termini per l' approvazione del bilancio di previsione al 30/09/13;
- Visto l' art. 15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone che, in caso di differ. del termine per l' approvaz. del bilancio in un periodo succ. all'inizio dell' esercizio finanziario, il PEG provv. si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

DETERMINA

1. **Di rimborsare** per le motivazioni di cui sopra, alla " Commerciale Sicula srl" , (c.f. – P. IVA: 02077610810) intestataria della concessione edilizia n. 68 del 11/04/08 , la somma di **€ 6.881,04** quali oneri concessori ;
1. **Di prelevare** la superiore somma di **€ 6.881,04** dal Cap. 231111/78 **"**spesa per finanziare opere di urbanizzazione primarie e secondarie**,** intervento di risanamento urbano ed ambientale aree abusive, cap. e. 3255 cod. Intervento n. 2090101 residuo 2012;
2. **Di accreditare** la somma di **€ 6.881,04** presso il Credito Siciliano (Agenzia di Alcamo) sul c.c. intestato alla " Commerciale Sicula srl" avente il seguente **Cod. IBAN:**
   IT 05G0301981780 000000010048;
3. Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra nei limiti dell'art. 163, comma 2 , del D. Lgs. 267/2000, in quanto trattasi di spese obbligatorie;
4. Di inviare copia del presente atto al Settore Servizi Finanziari al fine della compilazione del mandato di pagamento secondo quanto indicato nella stessa.

L' Istr. Direttivo Amm./vo
Dott.ssa Nuccia Cammara

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Istr. Direttivo Tecnico Geom. G.ppe Stabile

==========

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151 comma 4 D. LGS. N° 267 /2000)

Alcamo lì

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. Sebastiano Luppino)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente Determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio nonchè sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg.15 consecutivi.

Alcamo lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristofaro Ricupati